

## INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

## PROYECTO ROYAL MIJAS GOLF

### Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial:

- Descripción de la sociedad y del plan de actividades: Objeto Social, según Escritura de Constitución y Estatutos de la Sociedad art.2: Adquisición de toda clase de inmuebles y de terrenos, su urbanización y parcelación. La Construcción y ejecución, por cuenta propia o ajena, de toda clase de inmuebles, edificios y obras públicas o privadas.
  
- Denominación social: HOUSE AND LAND COSTA DEL SOL, S.L. B92296052.
  
- Domicilio social: Avenida de las palmeras 19–BJ (29639) Benalmádena, Málaga  
<http://cicex.es/> (web del Grupo)
  
- Órgano de Administración: Dña. MARÍA DOLORES SÁNCHEZ INFANTE HIPÓLITO
  
- Numero de Empleados:
  
- Estructura de Capital Social: Capital Social a 30/06/2018: 244.600,00 € (Fondos Propios a 30/06/2018: 685.139,52 € )  
B92394436 CONSORCIO INMOBILIARIO CAST.MANCHA 0,25%  
B92296052 HOUSE AND LAND COSTA DEL SOL, SL 49,75%  
B93300549 SIHI INTERNACIONAL DEVELOPMENT,SL 50,00%
  
- Numero de Proyectos financiados en la plataforma (Grupo de Empresas): Ninguno

## INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):

EEFF 2017 sociedad que recibe préstamo HOUSE AND LAND COSTA DEL SOL S.L.2017 (CIF B92296052):

Activo No Corriente a 31/12/2017: 93.923,20 €

Activo Corriente a 31/12/2017: 1.287.940,98 €

Patrimonio Neto a 31/12/2017: 653.543,64 €

Pasivo No Corriente a 31/12/2017: 177.614,90 €

Pasivo Corriente a 31/12/2017: 550.705,64 €

Perdidas y Ganancias a 31/12/2017 según Impuesto de Sociedades 2017:

Importe neto Cifra de Negocios: 489.144,58 €

Resultado de Explotación: 47.070,00 €

Resultado antes del impuestos: 45.589,30 €

## INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):

Otra Información Societaria HOUSE AND LAND COSTA DEL SOL S.L.2017 (CIF B92296052):

La Sociedad esta al corriente de pago con AEAT

La Sociedad esta al corriente de pago con TGSS

La Sociedad no esta inscrita en el R.A.I.

La Informaciones de que disponemos indican que la sociedad no tiene incidencias de pago.

No tenemos registrada información sobre reclamación de la Administración Publica, ni demandas judiciales.

La empresa deposita sus cuentas con regularidad.

La sociedad no esta Auditada.

Fuente: Datos obtenidos de registros oficiales e Informa.es

**La finalidad del préstamo Housers:** Construcción de una villa, sita en parcela número 6, en la C/ Altabaca de la Torre, 29651 Mijas, Málaga

## PRESENTACIÓN:

HOUSE & LAND COSTA DEL SOL SL es una empresa constituida en el año 2001 cuyo objeto social es la **adquisición de toda clase de inmuebles y de terrenos, su urbanización y parcelación; la construcción y ejecución**, por cuenta propia o ajena, de toda clase de inmuebles, edificios y obras publicas o privadas, ya sea por gestión directa administración o contrato. El uso, explotación y arrendamiento de los inmuebles, terrenos y edificios referidos y de cualquier otra clase, así como la enajenación de los mismos.

## NUESTROS PROYECTOS:



- Pareados de diseño en Calahonda, Mijas

Promoción de nueva construcción con 48 viviendas modernas y contemporáneas, en el corazón de Calahonda.



- Entre Benalmádena y Fuengirola

La urbanización se ubica estratégicamente entre Málaga y Marbella, a escasos minutos del centro de Benalmádena y Fuengirola, con excelentes conexiones y a sólo 15 minutos del aeropuerto.

## NUESTROS PROYECTOS:



- **Benalmádena Costa**

Nueva promoción en Benalmádena Costa, con vistas al mar y unas acabados increíbles. Viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios.



- **Ático de Nueva Construcción en La Cala de Mijas**

Ático a estrenar en La Cala de Mijas, edificio de nueva construcción a sólo 50 metros de la playa.