

INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

PROYECTO SANTA POLA

Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial:

- Descripción de la sociedad y del plan de actividades: Objeto Social, según Escritura de Constitución y Estatutos de la Sociedad art.2: La construcción, promoción y venta de cualquier tipo de edificaciones, locales, obras civiles, movimientos de tierra. La compra venta de inmuebles en general.
- Denominación social: SOLEY LUXURY HOMES, S.L. B42514091
- Domicilio social: Calle Castellon, 4, local 6, con acceso por la calle Valencia9. Local 6B, Orihuela (Alicante).
<http://www.sunaproperties.com/> (Grupo)
Email corporativo:
info@soleyhomes.com
- Órgano de Administración: Consejo de Administradores:
D. MONSERRATE OLTRA BERNABEU
D. JOSE AGUSTIN RODRIGUEZ GASCON
D. FRANCISO BALLESTER MOSCARDÓ
6 de media en 2017
- Numero de Empleados:
- Estructura de Capital Social: Capital Social a 31/07/2018: 18.000 € (Fondos Propios a 31/07/2018: 168.787,19 €)
SUNLAND GLOBAL BUSINESS SL 33,33%
OLTRA BERNABEU SL 33,33%
INLUST INVERSIONES SL 33,33%
- Numero de Proyectos financiados en la plataforma: Ninguno

INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):

EEFF 2017 sociedad que recibe préstamo SOLEY LUXURY HOMES, S.L. B42514091 (CIF B42514091) según Impuesto de Sociedades 2017:

Activo No Corriente a 31/12/2017: 2.055,89 €

Activo Corriente a 31/12/2017: 798.728,58 €

Patrimonio Neto a 31/12/2017: 11.832,33 €

Pasivo No Corriente a 31/12/2017: 0€

Pasivo Corriente a 31/12/2017: 788.952,14 €

Perdidas y Ganancias a 31/12/2017 según Impuesto de Sociedades 2017:

Importe neto Cifra de Negocios: 554.884,05 €

Resultado de Explotación: -8.223,56 €

Resultado: - 6.167,67 €

INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):

Otra Información Societaria:

La Sociedad esta al corriente de pago con AEAT

La Sociedad esta al corriente de pago con TGSS

La Sociedad no esta inscrita en el R.A.I.

La Informaciones de que disponemos indican que la sociedad no tiene incidencias de pago.

No tenemos registrada información sobre reclamación de la Administración Publica, ni demandas judiciales.

La empresa deposita sus cuentas con regularidad.

La sociedad no esta Auditada.

Fuente: Datos obtenidos de registros oficiales e Informa.es

La finalidad del préstamo Housers: Construcción de 14 Viviendas Unifamiliares agrupadas y 14 plaza de aparcamiento de acuerdo a la licencia de obra mayor Número 71/17 en C/Canarias, 6-3 Bloque 11, Portal del 1-14. N.º de Licencia 25LMY000071/2017 emitida por el Ayuntamiento de Santa Pola.

PRESENTACIÓN:

“SOLEY LUXURY HOMES” nace con la **experiencia de más de 20 años** de un grupo de profesionales del sector inmobiliario y de la Promoción, que deciden constituir una nueva empresa en conjunto, con el fin de aportar su experiencia, su profesionalidad, capital suficiente y el "know how" adquirido en tantos años de experiencia. La coyuntura económica y del propio sector ha hecho unirse, para ser más grandes y competitivos a muchos profesionales en los últimos años. Fruto de dicha unión nació “SELECTIA MEDITERRANEAN PROPERTIES” y, a partir de ella, otra serie de empresas basadas en diferentes alianzas estratégicas, con la misma base fundamental, y con el fin último de conseguir el éxito de cada una de las promociones a realizar, así nacieron “AUGUSTA PREMIUM” y “AUGUSTA LUXURY VILLAS”.

SOLEY no vende únicamente vivienda, también incorpora servicios a esta oferta. El cliente no busca únicamente la vivienda, busca una **forma de vida diferente** a la que han experimentado en sus países de origen. El propósito es que disfruten de esta calidad de vida acompañándoles en todo momento en su experiencia. La oferta inmobiliaria de SOLEY se **centra en el sur de la provincia de Alicante**, un entorno privilegiado con alto nivel de sostenibilidad, y con una alta oferta en servicios y calidad de vida.



NUESTROS PROYECTOS:

"Augusta Villas"

6 VIVIENDAS UNIFAMILIARES
ORIHUELA COSTA (Alicante)

Augusta Villas II

7 CHALETES INDEPENDIENTES
ORIHUELA COSTA (Alicante)



Proyecto
SANTA POLA

NUESTROS PROYECTOS:

Augusta Villas III

Lo Marabú - Ciudad Quesada
Costa Blanca (Alicante)



Proyecto
SANTA POLA

NUESTROS PROYECTOS:

Augusta Villas IV

Las Filipinas - Orihuela Costa
Costa Blanca (Alicante)



Proyecto
SANTA POLA

NUESTROS PROYECTOS:



Proyecto
SANTA POLA