



## INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR: PROYECTO ALGARVE RESIDENCE

### Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial:

- **Descripción de la sociedad y del plan de actividades:**

Según Escritura de Constitución: Alojamiento para turistas, alquiler de bienes inmobiliarios. Agricultura y producción animal combinados, camping y caravanismo.

- **Denominación social:**

**DEAR DYNASTY L.D.A; NIPC: 514859857**

- **Domicilio social:**

Rua Fialho de Almeida 14 2º Esqº (Lisboa)

- **Forma de organización social:**

Consejo de administración

- **Numero de Empleados:**

-

- **Estructura de Capital Social:**

Capital Social a 31/12/2018: 1,00 € (Fondos Propios a 31/12/2018: 7.777,92 €)  
SANDRA MARISA FIGUEIREDO 50%  
Cuota: 0,50 €  
CARLOS ALBERTO JEREMIAS PINTO 50%  
Cuota: 0,50 €

- **Numero de Proyectos financiados en la plataforma:** 0

---

Proyecto  
**Algarve Residence**

## INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ **Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):**

### **Otra Información Societaria:**

La Sociedad esta al corriente de pago con AEAT

La Sociedad esta al corriente de pago con TGSS

La Informaciones de que disponemos indican que la sociedad no tiene incidencias de pago.

No tenemos registrada información sobre reclamación de la Administración Publica, ni demandas judiciales.

La empresa deposita sus cuentas con regularidad.

La sociedad no esta Auditada.

**Fuente: Datos obtenidos de registros oficiales.**

**La finalidad del préstamo Housers:** Adquisición de inmueble en Rua Miguel Bombarda nº 5, 6, 9.



## GARANTÍAS ADICIONALES:

Actualmente no existe ningún tipo de Garantía Real, está se tiene prevista a partir de la obtención del inmueble como resultado de la explotación del proyecto.

### GARANTÍA PERSONAL:

Se constituyen como avalistas de la Sociedad **DEAR DYNASTY L.D.A**, Sandra Marisa Figueiredo y Carlos Alberto Jeremías Pinto.

### GARANTÍA REAL:

Se constituye como garantía real expresa por la Sociedad **DEAR DYNASTY L.D.A**, el inmueble situado de dos pisos en Rua Miguel Bombarda nº 5, 6, 9 Faro con un área total de 554,4m2 y con código.

La garantía, no podrá enajenarse ni hipotecarse a no ser que sea para la devolución del principal.